

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту

23.10.2021 року о 10.00
зала засідань адмінбудинку
смт Нові Санжари,
вул. Центральна, 23

Головує: **Краснюк Марія Тимофіївна** - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Присутні зі складу постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту:

Краснюк Марія Тимофіївна
Підтоптаний Анатолій Миколайович
Бовкун Наталія Григорівна

Відсутні зі складу постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту:

Піліпішина Людмила Миколаївна
Давиденко Владислав Олексійович

Присутні зі складу запрошених:

1. Супрун Г.І. – селищний голова.
2. Музика Т.В. – секретар селищної ради.
3. Давиденко С.Д. – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.
4. Мокляк В.А. – головний спеціаліст відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.
5. Рукас Н.В. – начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та комунальною власністю виконавчого комітету селищної ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про внесення змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Новосанжарської селищної ради на 2021 рік.

Інформує: Рукас Наталія Володимирівна – начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету селищної ради.

2. Про внесення змін до рішення тринадцятої сесії Новосанжарської селищної ради восьмого скликання від 02 вересня 2021 року № 13 «Про передачу майна Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Комунального некомерційного

підприємства «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області».

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

3. Про затвердження актів приймання-передачі комунального майна.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

4. Про затвердження актів приймання-передачі комунального майна, переданого в оперативне управління закладів освіти та на баланс відділу освіти Новосанжарської селищної ради.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

5. Про продовження терміну дії договору найму службового житла.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

6. Про дострокове припинення договору оренди нерухомого майна, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кобою Г.В.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

7. Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області» на укладення договору оренди нерухомого майна без проведення аукціону.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

8. Про укладення договору оренди нерухомого майна з Спільним комунальним підприємством «Полтавський міжрайонний центр стоматології» без проведення аукціону.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

9. Про внесення змін до Комплексної програми «Розвиток житлово-комунального господарства Новосанжарської селищної ради на 2021-2023 роки»

Інформує: Рукас Наталія Володимирівна – начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету селищної ради.

10. Про реорганізацію Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

11. Про продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна з Полтавською дирекцією Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Інформує: Рукас Наталія Володимирівна – начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету селищної ради.

12. Про передачу майна Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу Комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Новосанжарської

селищної ради в оперативне управління та на баланс відділу освіти Новосанжарської селищної ради.

Інформує: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради.

Краснюк Марія Тимофіївна - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, запропонувала обрати на засіданні постійної комісії секретарем постійної комісії – Бовкун Наталію Григорівну у зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії – Піліпішиної Людмили Миколаївни.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, ознайомила присутніх з порядком денним засідання постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту і запропонувала затвердити його.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Новосанжарської селищної ради на 2021 рік.

ІНФОРМУВАЛА: Рукас Наталія Володимирівна – начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету селищної ради, яка запропонувала винести на розгляд сесії проект рішення, яким передбачалося внести зміни до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Новосанжарської селищної ради на 2021 рік, що затверджена рішенням третьої позачергової сесії Новосанжарської селищної ради восьмого скликання від 24.12.2020 року № 10, зокрема:

1.1. передбачити фінансову підтримку комунальним підприємствам в сумі 311,7 тис.грн., а саме:

- Комунальному підприємству «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради на оплату енергоносіїв в сумі 27,9 тис.грн., на санітарну очистку населених пунктів в сумі 20,0 тис.грн., на виплату заробітної плати в сумі 123,0 тис.грн.;

- Комунальному підприємству «Добрі руки плюс» Новосанжарської селищної ради на виконання рішення Господарського суду Полтавської області від 27.07.2021 на погашення заборгованості за паливно-мастильні матеріали в сумі 33,8 тис.грн., на оплату енергоносіїв в сумі 7,0 тис.грн.;

- Комунальному підприємству «Джерело» Новосанжарської селищної ради на санітарну очистку населених пунктів в сумі 100,0 тис.грн.

1.2. передбачити внески до статутного капіталу Комунальному підприємству «Малокобелячківське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради для придбання підземного гідранту та облаштування колодязя для гідранту в сумі 5,0 тис.грн.;

1.3. внести зміни у Паспорт програми, визначивши загальний обсяг фінансування програми на 2021 рік за рахунок коштів селищного бюджету в сумі 2045,3 тис. грн.

1.4. викласти додаток до Програми «Напрямки та обсяги фінансування Програми фінансової підтримки комунальних підприємств Новосанжарської селищної ради на 2021 рік» у новій редакції

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

2. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення тринадцятої сесії Новосанжарської селищної ради восьмого скликання від 02 вересня 2021 року № 13 «Про передачу майна Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Комунального некомерційного підприємства «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області».

ІНФОРМУВАЛА: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка доповіла, що необхідно внести зміни в назву та в пункт перший рішення тринадцятої сесії Новосанжарської селищної ради восьмого скликання від 02 вересня 2021 року № 13 «Про передачу майна Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Комунального некомерційного підприємства «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області», замінивши слова «з балансу виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради» на «з балансу Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство Новосанжарської селищної ради».

Пункти 2, 3, 4 рішення тринадцятої сесії Новосанжарської селищної ради восьмого скликання від 02.09.2021 року № 13 залишити без змін.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

3. СЛУХАЛИ: Про затвердження актів приймання-передачі комунального майна.

ІНФОРМУВАЛА: *Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка ознайомила із проектом рішення «Про затвердження актів приймання-передачі комунального майна», яким пропонувалося:*

1. Затвердити акти примання-передачі комунального майна - нежитлової будівлі районного комбінату побутового обслуговування населення загальною площею 1823,30 кв. м, 1984 року забудови, первісною вартістю 623084,00 грн., нарахований знос – 575811,00 грн., залишковою вартістю – 47273,00 грн., інвентарний номер 1013002, що знаходиться за адресою: смт Нові Санжари, вул. Центральна, 19/29, переданого в господарське відання та на баланс Комунальному підприємству «Джерело» Новосанжарської селищної ради.

2. Затвердити акти примання-передачі комунального майно закладів культури Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого в межах комунальної власності Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс селищного Культурно-мистецького центру «Нові Санжари» Новосанжарської селищної ради, закріпленого за закладом на праві оперативного управління.

3. Затвердити акти примання-передачі комунального майна, переданого в межах комунальної власності Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Комунального закладу «Новосанжарська публічна бібліотека» Новосанжарської селищної ради, закріпленого за закладом на праві оперативного управління.

4. Затвердити акти примання-передачі комунального майна Новосанжарської селищної територіальної громади - нежитлових будівель амбулаторій загальної практики сімейної медицини та фельдшерсько-акушерських пунктів, переданих в оперативне управління та на баланс Комунальному некомерційному підприємству «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області».

5. Затвердити акти примання-передачі комунального майна Новосанжарської селищної територіальної громади - нежитлової будівлі з господарськими будівлями (котельня, туалет) за адресою: смт Нові Санжари, вул. Центральна, 60, первісною балансовою вартістю 90079 гривень, загальною площею 185,4 кв. м, переданих в оперативне управління та на баланс Комунальній установі «Інклюзивно-ресурсний центр» Новосанжарської селищної ради.

ВИСТУПИЛИ: *Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.*

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятій позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

4. СЛУХАЛИ: Про затвердження актів приймання-передачі комунального майна, переданого в оперативне управління закладів освіти та на баланс відділу освіти Новосанжарської селищної ради.

ІНФОРМУВАЛА: *Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка ознайомила із проектом рішення «Про затвердження актів приймання-передачі комунального майна, переданого в оперативне управління закладів освіти та на баланс відділу освіти Новосанжарської селищної ради», яким пропонувалося:*

1. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради.

2. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Кунцівською загальноосвітньою школою I-III ступенів Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

3. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Малоперещепинським закладом загальної середньої освіти I-III ступенів ім. М.А. Клименка Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

4. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Малокобелячківською загальноосвітньою школою I-III ступенів Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

5. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Лелюхівською загальноосвітньою школою I-II ступенів Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

6. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за

Стовбинодолинським навчально-виховним комплексом «загальноосвітня школа I-II ступенів – дошкільний навчальний заклад» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

7. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної територіальної громади та закріплене на праві оперативного управління за Великокобелячківською загальноосвітньою школою I-III ступенів Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

8. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Супротивнобалківською загальноосвітньою школою I-II ступенів Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

9. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Опорним закладом «Руденківський заклад загальної середньої освіти I-III ступенів» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

10. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплена на праві оперативного управління за Старосанжарським закладом загальної середньої освіти I-III ступенів ім. Оксани Мешко Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

11. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Пологівською гімназією Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

12. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Пристанційнівською гімназією Новосанжарської селищної ради Полтавської області на праві оперативного управління.

13. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Комунальним закладом Лелюхівський дошкільний навчальний заклад «Колосок» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

14. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Комунальним закладом Малокобелячківський дошкільний навчальний заклад «Сонечко» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

15. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Комунальним закладом Кунцівський заклад дошкільної освіти «Чебурашка» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

16. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Комунальним закладом Руденківський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Вербичка» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

17. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Комунальним закладом Малоперещепинський заклад дошкільної освіти «Сонечко» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

18. Затвердити акти примання передачі індивідуально визначеного майна Новосанжарської селищної територіальної громади, переданого з балансу Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради на баланс Відділу освіти Новосанжарської селищної ради та закріплене на праві оперативного управління за Комунальним закладом Старосанжарський заклад дошкільної освіти «Дзвіночок» Новосанжарської селищної ради Полтавської області.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

5. СЛУХАЛИ: Про продовження терміну дії договору найму службового житла.

ІНФОРМУВАЛА: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка ознайомила із проектом рішення «Про продовження терміну дії договору найму

службового житла», яким пропонувалося продовжити Договір найму службового житла від 09 жовтня 2018 року, а саме: житлового будинку, що знаходиться за адресою: провулок Спортивний, 6, село Стовбина Долина Полтавського району Полтавської області, з завідувачем Амбулаторії загальної практики сімейної медицини-сімейним лікарем Золочевським Іваном Сергійовичем терміном на 2 роки 11 місяців.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

6. СЛУХАЛИ: Про дострокове припинення договору оренди нерухомого майна, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кобою Г.В.

ІНФОРМУВАЛА: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка ознайомила із проектом рішення «Про дострокове припинення договору оренди нерухомого майна, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кобою Г.В.», яким пропонувалося припинити достроково з 01 листопада 2021 року, за згодою сторін, Договір оренди приміщення від 03.04.2020 року про передачу в оренду нежитлового приміщення, загальною площею 35,18 кв. м, що розташоване в будинку 18 по вулиці Жовтнева в селі Лелюхівка Новосанжарського району Полтавської області, укладений між Лелюхівською сільською радою та Кобою Галиною В'ячеславівною.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

7. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області» на укладення договору оренди нерухомого майна без проведення аукціону.

ІНФОРМУВАЛА: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка ознайомила із проектом рішення «Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної

допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області» на укладення договору оренди нерухомого майна без проведення аукціону», яким пропонувалося:

1. Включити до Переліку другого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону, такий об'єкт: нежитлове приміщення загальною площею 14,6 кв. м, розташоване за адресою: вулиця Миру, 2, с. Малий Кобелячок, Полтавський район, Полтавська область;

2. Надати дозвіл Комунальному некомерційному підприємству «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області» на укладення договору оренди нежитлового приміщення площею 14,6 кв. м, розташованого за адресою: вулиця Миру, 2, с. Малий Кобелячок, Полтавський район, Полтавська область, із Спільним комунальним підприємством «Полтавський міжрайонний центр стоматології» терміном на 2 роки 11 місяців.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Новосанжарський Центр первинної медико-санітарної допомоги Новосанжарської селищної ради Полтавського району Полтавської області» укласти договір оренди нежитлового приміщення, визначеного пунктом 1 цього рішення.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

8. СЛУХАЛИ: Про укладення договору оренди нерухомого майна з Спільним комунальним підприємством «Полтавський міжрайонний центр стоматології» без проведення аукціону.

ІНФОРМУВАЛА: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка ознайомила із проектом рішення «Про укладення договору оренди нерухомого майна з Спільним комунальним підприємством «Полтавський міжрайонний центр стоматології» без проведення аукціону», яким пропонувалося:

1. Включити до Переліку другого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону, наступний об'єкт: нежитлове приміщення загальною площею 15,6 кв. м., що розташоване за адресою: вулиця Покровська, 7/1, с. Стовбина Долина, Полтавський район, Полтавська область;

2. Передати в оренду без проведення аукціону Спільному комунальному підприємству «Полтавський міжрайонний центр стоматології» частину нежитлового приміщення на другому поверсі, що знаходиться за адресою: вулиця Покровська, 7/1, с. Стовбина Долина, Полтавського району Полтавської області, площею 15,6 кв. м та перебуває на балансі Виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради терміном на 1 рік.

3. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаного об'єкта нерухомого майна комунальної власності Новосанжарської селищної територіальної громади:

3.1. Розмір орендної плати за об'єкт оренди на рік визначити відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630;

3.2. Додатковому відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна;

3.3. Строк оренди становить 1 рік з моменту укладення договору оренди нерухомого майна;

3.4. Цільове призначення використання об'єктів – для розміщення стоматологічного кабінету.

4. Відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради (Рукас Н.В.) забезпечити підготовку договору оренди нерухомого майна, що зазначене у пункті 2 цього рішення, з урахуванням вимог чинного законодавства та пункту 3 цього рішення.

5. Доручити селищному голові Супруну Геннадію укласти договір оренди нерухомого майна, що зазначене у пункті 1 цього рішення, на виконання умов цього рішення та у відповідності до чинного законодавства.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

9. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Комплексної програми «Розвиток житлово-комунального господарства Новосанжарської селищної ради на 2021-2023 роки».

ІНФОРМУВАЛА: Рукас Наталія Володимирівна – начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету селищної ради, ознайомила із проектом рішення «Про внесення змін до Комплексної програми «Розвиток житлово-комунального господарства Новосанжарської селищної ради на 2021-2023 роки», яким пропонувалося:

1. Внести зміни до Комплексної програми «Розвиток житлово-комунального господарства Новосанжарської селищної ради на 2021-2023 роки», що затверджена рішенням третьої позачергової сесії Новосанжарської селищної ради восьмого скликання від 24.12.2020 року № 9, зокрема:

1.1. За рахунок коштів бюджету селищної територіальної громади збільшити фінансування п. 2 Додатку 3 до Програми «Матеріально-технічне забезпечення відділу благоустрою при виконавчому комітеті Новосанжарської селищної ради на 2021-2023 роки» на 200,0 тис. грн. та викласти його в такій редакції:

«2. Забезпечення предметами, матеріалами, обладнанням та інвентарем і предметами довгострокового користування та оплата послуг» із загальним обсягом фінансування в сумі 2845,0 тис. грн., з коштів бюджету селищної територіальної громади, відповідальні за виконання заходу - відділ бухгалтерського та господарського забезпечення виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради, відділ благоустрою при виконавчому комітеті Новосанжарської селищної ради».

1.2. За рахунок коштів бюджету селищної територіальної громади збільшити фінансування п. 9 Додатку 2 до Програми «Заходи з утримання, ремонту та розвитку інженерних мереж Новосанжарської селищної ради на 2021-2023 роки» на 583,10 тис. грн. та викласти його в такій редакції:

«9. Капітальний ремонт вуличного водогону по вул. Незалежності в смт Нові Санжари Полтавської області. Коригування., із загальним обсягом фінансування в сумі 595,10 тис. грн., з коштів бюджету селищної територіальної громади, відповідальні за виконання заходу - відділ бухгалтерського та господарського забезпечення виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради, відділ архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради».

1.3. Викласти додатки 1, 5 до Ресурсного забезпечення Комплексної програми «Розвиток житлово-комунального господарства Новосанжарської селищної ради на 2021-2023 роки» у новій редакції.

1.4. Внести зміни у Паспорт Комплексної програми, визначивши загальний обсяг фінансування програми на 2021 рік за рахунок коштів: бюджету селищної територіальної громади у сумі 21057,09 тис. грн.; обласного бюджету – у сумі 119,12 тис.грн.; державного бюджету – у сумі 1551,247 тис.грн.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

10. СЛУХАЛИ: Про реорганізацію Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради.

ІНФОРМУВАЛА: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради,

яка ознайомила із проектом рішення «Про реорганізацію Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради», яким пропонувалося:

1. Реорганізувати юридичну особу: Комунальне підприємство «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (юридична адреса: 39313, Полтавська область, Новосанжарський район, с. Мала Перешипина, вулиця Старосанжарська, 70, код ЄДРПОУ 33952717) шляхом його приєднання до Комунального підприємства «Джерело» Новосанжарської селищної ради (юридична адреса: 39300, Полтавська область, Новосанжарський район, смт Нові Санжари, провулок Пролетарський, 1/2, код ЄДРПОУ 40842653).

2. Встановити, що Комунальне підприємство «Джерело» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 40842653) є правонаступником всіх активів і пасивів, прав та обов'язків реорганізованої шляхом приєднання юридичної особи Комунальне підприємство «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717).

3. Припинити в зв'язку з реорганізацією юридичну особу: Комунальне підприємство «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (юридична адреса: 39313, Полтавська область, Новосанжарський район, с. Мала Перешипина, вулиця Старосанжарська, 70, (код ЄДРПОУ 33952717).

4. Затвердити персональний склад комісії з реорганізації юридичної особи Комунальне підприємство «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (юридична адреса: 39313, Полтавська область, Новосанжарський район, с. Мала Перешипина, вулиця Старосанжарська, 70, код ЄДРПОУ 33952717).

5. Визначити місцезнаходження комісії з реорганізації юридичної особи Комунальне підприємство «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (юридична адреса: 39313, Полтавська область, Новосанжарський район, с. Мала Перешипина, вулиця Старосанжарська, 70, код ЄДРПОУ 33952717) за адресою: 39300, Полтавська область, Полтавський район, смт Нові Санжари, вулиця Центральна, 23.

6. Встановити, що строк заявлення кредиторами своїх вимог до юридичної особи: Комунальне підприємство «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717) складає 2 (два) місяці з дня офіційного оприлюднення повідомлення про рішення селищної ради щодо припинення Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717) шляхом приєднання до Комунального підприємства «Джерело» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 40842653).

7. Зобов'язати голову комісії з реорганізації (Музику Т.В.) провести процедуру реорганізації підприємства, забезпечити вжиття всіх необхідних заходів щодо реорганізації та державної реєстрації припинення Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717) шляхом приєднання до Комунального підприємства «Джерело» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 40842653), у тому числі:

7.1. Надати державному реєстратору документи, передбачені Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» для проведення державної реєстрації рішення про припинення та державної реєстрації припинення Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717) шляхом приєднання до Комунального підприємства «Джерело» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 40842653).

7.2. Провести інвентаризацію майна Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717).

7.3. Провести розрахунки з бюджетом, дебіторами та кредиторами за зобов'язаннями Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717).

7.4. Скласти передавальні акти та подати їх на затвердження до Новосанжарської селищної ради після закінчення строку пред'явлення вимог кредиторами до Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717).

7.5. Повідомити у встановленому законодавством порядку працівників Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717) про припинення юридичної особи у зв'язку з реорганізацією шляхом приєднання. Забезпечити дотримання соціально-правових гарантій Комунального підприємства «Малоперещепинське сільське комунальне господарство» Новосанжарської селищної ради (код ЄДРПОУ 33952717) у порядку та на умовах, визначених чинним законодавством України.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

11. СЛУХАЛИ: Про продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна з Полтавською дирекцією Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

ІНФОРМУВАЛА: Рукас Наталія Володимирівна – начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету селищної ради, ознайомила із проектом рішення «Про продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна з Полтавською дирекцією Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», яким пропонувалося:

1. Продовжити Договір оренди нерухомого майна № 4 від 1 лютого 2014 року нежитлового приміщення загальною площею 42,64 кв.м, що знаходиться за адресою: вулиця Покровська, 7/1, с Стовбина Долина, Полтавського району, Полтавської області між Стовбино-долинською сільською радою та Полтавською дирекцією АТ «Укрпошта», терміном на 2 роки 11 місяців з 01 листопада 2021 року.

2. Продовжити Договір оренди нерухомого майна № 2 від 02 січня 2013 року нежитлового приміщення загальною площею 110 кв.м, що знаходиться за адресою: вулиця Шевченка, 63а, с Великий Кобелячок, Полтавського району, Полтавської області між Великокобелячківською сільською радою та Полтавською дирекцією АТ «Укрпошта», терміном на 2 роки 11 місяців з 01 листопада 2021 року.

3. Відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради (Рукас Н.В.) забезпечити складання додаткової угоди до Договору оренди згідно з пунктом 1 цього рішення, подання додаткової угоди на підпис селищному голові та її реєстрацію.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

12. СЛУХАЛИ: Про передачу майна Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу Комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Новосанжарської селищної ради в оперативне управління та на баланс відділу освіти Новосанжарської селищної ради.

ІНФОРМУВАЛА: Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету селищної ради, яка ознайомила із проектом рішення «Про передачу майна Новосанжарської селищної територіальної громади з балансу Комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Новосанжарської селищної ради в оперативне управління та на баланс відділу освіти Новосанжарської селищної ради», яким пропонувалося:

1. Передати в межах комунальної власності Новосанжарської селищної територіальної громади комунальне майно з балансу Комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Новосанжарської селищної ради в оперативне управління та на баланс відділу освіти Новосанжарської селищної ради згідно з додатком.

2. Створити комісію з приймання-передачі комунального майна, визначеного в додатку до цього рішення, у складі:

Голова комісії – Василенко Валентина Миколаївна, керуючий справами виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради.

Члени комісії:

Гуренко Юлія Володимирівна – начальник відділу – головний бухгалтер відділу бухгалтерського та господарського забезпечення виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради;

Давиденко Світлана Дмитрівна – начальник відділу юридичного забезпечення та правової допомоги виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради;

Рукас Наталія Володимирівна - начальник відділу архітектури, містобудування, інфраструктури, житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю виконавчого комітету Новосанжарської селищної ради;

Сергеева Людмила Олександрівна – начальник відділу освіти Новосанжарської селищної ради;

Черненко Оксана Вадимівна – директор Комунальної установи «Інклюзивно-ресурсний центр» Новосанжарської селищної ради.

3. Комісії з приймання-передачі (Василенко В.М.) здійснити приймання-передачу комунального майна та подати акти приймання-передачі на затвердження в порядку, визначеному законодавством України.

ВИСТУПИЛИ: Краснюк М.Т. - голова постійної комісії селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, яка запропонувала проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд пленарного засідання сесії селищної ради.

ВИРІШИЛИ: проект рішення по даному питанню підтримати та внести на розгляд чотирнадцятої позачергової сесії селищної ради восьмого скликання.

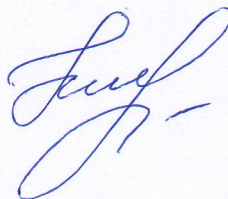
Підсумки голосування: «За» - одноголосно.

Голова постійної комісії з питань комунальної власності, житлово - комунального господарства, енергозбереження та транспорту



Марія Краснюк

Секретар постійної комісії з питань комунальної власності, житлово - комунального господарства, енергозбереження та транспорту



Наталія Бовкун