

**Новосанжарська селищна рада**

**Полтавського району Полтавської області**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

27 червня 2023 року смт Нові Санжари № 231

**Про надання згоди Бершак Лідії**

**Валентинівні на здійснення правочину**

**щодо житла, яке належить дитині**

Відповідно до підпункту 4 пункту «б» частини першої статті 34, статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 17-18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 177 Сімейного кодексу України, пунктів 66-67 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини», подання служби у справах дітей Новосанжарської селищної ради, заяви громадянки Бершак Лідії Валентинівни про надання згоди на продаж житлового будинку з господарськими будівлями, що розташовані по \*\*\*\*, на земельній ділянці площею 0,1697 га, кадастровий номер 5323485501:01:002:0477 (цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), та належать її малолітньому синові Бершаку Денису Сергійовичу, \*\*\*\* на праві власності (згідно з витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3200625182023 від 18.05.2023, витягом з Державного реєстру речових прав № 326681576 від 23.03.2023), у зв’язку з тим, що дане житло знаходиться в занедбаному стані, потребує ремонту, врахувавши пояснення заявниці про те, що в результаті здійснення правочину на виручені кошти одразу придбається житло її синові Бершаку Денису в \*\*\*\*, виконавчий комітет Новосанжарської селищної ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати згоду громадянці Бершак Лідії Валентинівні на продаж житлового будинку з господарськими будівлями, що розташовані по \*\*\*\*, на земельній ділянці площею 0,1697 га, кадастровий номер 5323485501:01:002:0477 (цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), та належать її малолітньому синові Бершаку Денису Сергійовичу, \*\*\*\* на праві власності (згідно з витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3200625182023 від 18.05.2023, витягом з Державного реєстру речових прав № 326681576 від 23.03.2023), за умови придбання дитині у власність житла.

2. Надати згоду матері на представлення інтересів дитини при здійсненні продажу належного дитині майна та на підписання договору купівлі-продажу житлового будинку з господарськими будівлями на ім’я малолітнього сина Бершака Дениса Сергійовича, та надати згоду батькові дитини Бершаку Сергію Вікторовичу представляти інтереси сина Бершака Дениса Сергійовича при здійсненні даного правочину.

3. Зобов’язати матір малолітнього Бершака Дениса – Бершак Лідію Валентинівну протягом наступних шести місяців надати службі у справах дітей Новосанжарської селищної ради копію правовстановлюючого документа на придбане дитині житло.

 **Селищний голова Геннадій СУПРУН**